

Projekt uchwały nie budzi
wątpliwości pod względem
formalno prawnym

Projekt

z dnia 16 czerwca 2015 r.
Druk nr

Rada Prawny

Elżbieta Mikitów-Pakura

**UCHWAŁA NR XI/ /15
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU**

z dnia 15 czerwca 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
terenu położonego w Jedlicach**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594, poz. 645, poz. 1318, Dz. z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 14 ust 1, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz. 199, Rada Miejska w Ozimku uchwala co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Jedlicach.

2. Granice terenu objętego planem przedstawione są na załączniku graficznym do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Ozimku

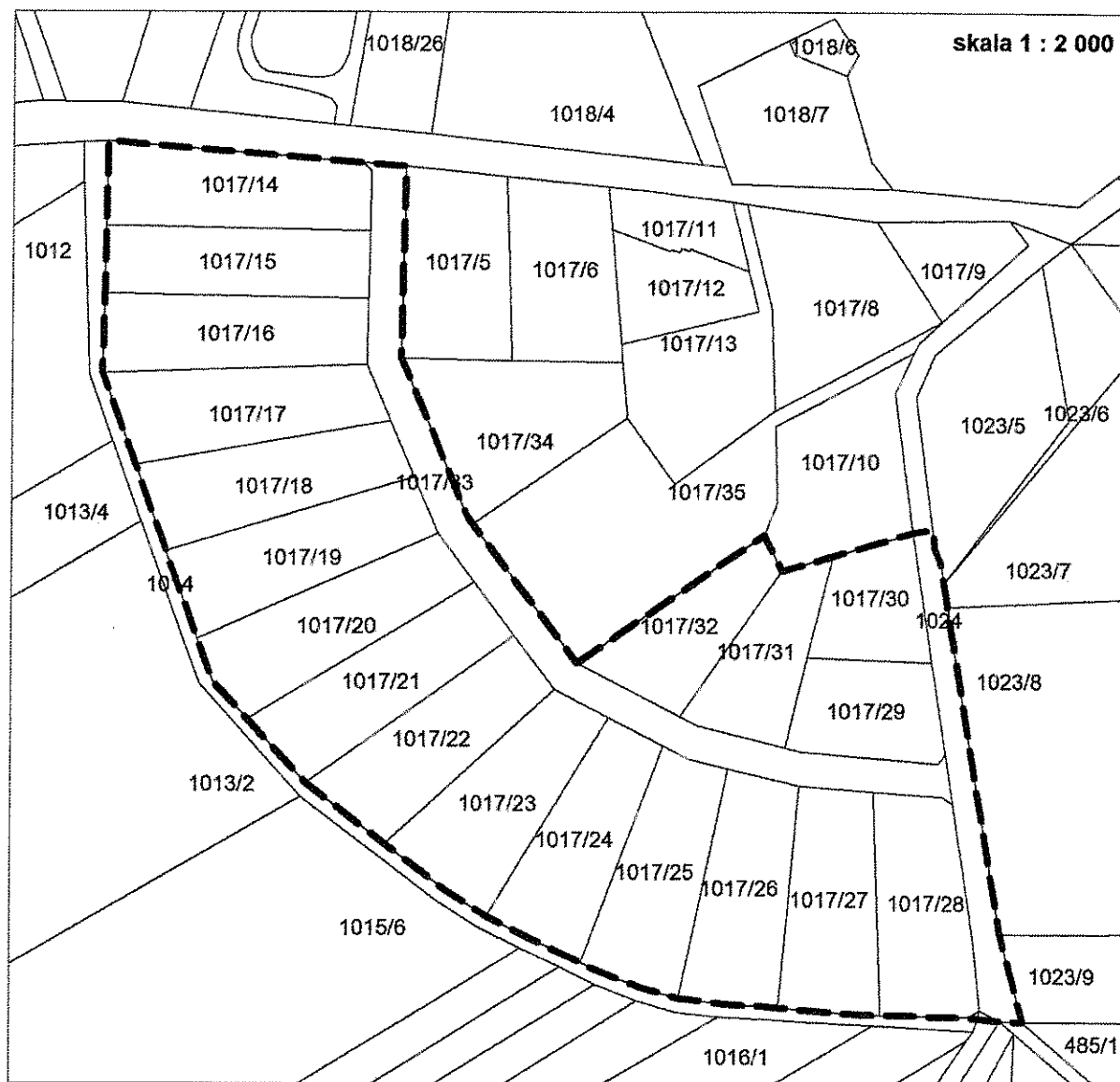
Krzysztof Kleszcz

Załącznik do Uchwały Nr XI/ /15

Rady Miejskiej w Ozimku

z dnia 15 czerwca 2015 r.

Granice terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego położonego w Jedlicach



GRANICA PLANU MIEJSCOWEGO

UZASADNIENIE

Spółka BA GLASS POLAND wnioskiem dnia 03.06.2015 r., wystąpiła do Burmistrza Ozimka o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Szczedrzyk i Pustków przyjętego Uchwałą nr XXXI/289/09 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 27 lutego 2009 r., określając obszar przewidziany do zmiany. BA GLASS POLAND zamierza w najbliższych latach przystąpić do rozbudowy huty szkła w Jedlicach. W celu przeprowadzenia inwestycji spółka w latach 2014 – 2015 nabyła działki o numerach ewidencyjnych 1017/14, 1017/15, 1017/17, 1017/18, 1017/19, 1017/20, 1017/21, 1017/22, 1017/23, 1017/24, 1017/25, 1017/26, 1017/27, 1017/28, 1017/29, 1017/30, 1017/31, 1017/32, 1017/33 z k.m.l obręb Szczedrzyk.

Aktualne przeznaczenie działek w miejscowym planie m. in. (**MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, **ZW** – zieleń urządzona, **2 KDW** – drogi o funkcji ulic wewnętrznych, **WS** – wody powierzchniowe), uniemożliwia rozpoczęcie planowanych inwestycji. Wobec tego konieczna jest zmiana przeznaczenia terenów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na działki przeznaczone pod obiekty produkcyjne, usługowe oraz składy i magazyny (symbol **PU**). Zgodnie z art. 14 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu wykonano analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Z opracowania wynika, iż ustalenia planu nie będą naruszały ustaleń „ Studium ” .