

wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę/najem/użyczenie z dn. 05.03.2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Burmistrz Ozimka podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiących

własność Gminy Ozimek, przeznaczonych do oddania w dzierżawę/najem/użyczenia.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin płatności	Zasady aktualizacji opłaty czynszowej	Czas trwania umowy
1.	NOWA SCHODNIA część działki nr 382/17 km 3 o pow. 2,2375 ha KW nr OP1O/00062524/6	ok. 0,0001 ha (ok. 1m²)	inne tereny zabudowane	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego wydzielany teren przeznaczony pod teren cmentarza, oznaczony D.ZC1. Sposób zagospodarowania: grunt pod urządzenie do sprzedaży wkładów do zniczy.	113,50 zł / 1m² + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz roczny płatny 14 dni od otrzymania faktury w pierwszym roku obowiązywania umowy oraz do 31 marca w latach następnych. Wysokość czynszu dzierżawnego płatna będzie proporcjonalnie do ilości miesięcy obowiązywania przedmiotowej umowy w roku jej podpisania oraz w roku jej rozwiązania	Ustalona wysokość czynszu będzie corocznie wzrastać na podstawie waloryzacji w pierwszym kwartale każdego roku zgodnie z zasadami przepisu art. 5 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. /t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080/	do lat 3
2.	OZIMEK - działka nr 614 km 8 o pow. 0,4757 ha KW nr OP1O/00101271/3	0,4757 ha	grunty orne grunty pod rowami łąki trwałe drogi	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego wydzielany teren przeznaczony pod tereny usług i produkcji oznaczony 4U-P. Sposób zagospodarowania: w celach rekreacyjnych, teren zieleni i wypoczynku.	25,00 zł / ar + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz roczny płatny 14 dni od otrzymania faktury w pierwszym roku obowiązywania umowy oraz do 31 marca w latach następnych. Wysokość czynszu dzierżawnego płatna będzie proporcjonalnie do ilości miesięcy obowiązywania przedmiotowej umowy w roku jej podpisania oraz w roku jej rozwiązania	Ustalona wysokość czynszu będzie corocznie wzrastać na podstawie waloryzacji w pierwszym kwartale każdego roku zgodnie z zasadami przepisu art. 5 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. /t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080/	do lat 3

Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni tj. od dnia 05.03.2026 r. do dnia 27.03.2026 r.

Ozimek, dnia 05.03.26 r.